ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO		CÓDIGO DEL PARQUE	08-110
EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR		CONTRATO N° Y OBJETO	
NIT	901781400-1		CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023 "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"	
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602			
TELEFONO	3228894543			
NUMERO DE CAPITULO	E1	ITEM 12902	APU Nº	NP188
UNIDAD DEL UNITARIO	UND		DESCRIPCIÓN DEL ITEM	
CANTIDAD EN EL PROYECTO	828,00		SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA ROSCADA DE 3/8" INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	
FECHA BASE DE DATOS CIO	N/A			
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	12/03/2026			

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	0,0230	$ 44.549,99	$ 1.025,00
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,0000	$ 364,51	$ 365,00
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	0,0400	$ 100.000,00	$ 4.000,00
	3976	TALADRO ½" (ALQUILER)	DD	0,0100	$ 47.111,01	$ 471,00
					SUBTOTAL	$ 5.861,00

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	104061	VARILLA ROSCADA 3/8" ZINCADA	ML	1,0000	0%	$ 3.600,00	$ 3.600,00
	102974	BROCA HSS 3/4" (Para metal)	UN	0,0400	2%	$ 84.325,99	$ 3.441,00
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,0800	2,00%	$ 18.970,27	$ 1.548,00
						SUBTOTAL	$ 8.589,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,045		$ 396.475,00	$ 17.841,00
							$ 0,00
						SUBTOTAL	$ 17.841,00

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
MAN011		CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD + AYUD + PRES)	JRN	0,05	2,0000	$ 455.848,00	$ 22.792,00
						SUBTOTAL	$ 22.792,00

TOTAL COSTO DIRECTO $ 55.083,00

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

En instalaciones hidrosanitarias, las varillas roscadas de 3/8" se utilizan principalmente como elementos de sujeción y soporte Se combinan con abrazaderas, anclajes y tacos expansivos para fijar tuberías al techo, muro o estructura, que permiten ajustar la altura y nivel de las tuberías, asegurando la pendiente adecuada, tambien en instalaciones donde las tuberías no pueden apoyarse directamente sobre el piso (por ejemplo, en entrepisos o cielos falsos).

ARQ. JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR

ARQ. ANDRES MARTINEZ VESGA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO	CÓDIGO DEL PARQUE	08-110

EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR	CONTRATO N° Y OBJETO			
NIT	901781400-1	CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023 "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"			
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602				
TELEFONO	3228894543				
NUMERO DE CAPITULO	E1	ITEM	12902	APU Nº	NP188
UNIDAD DEL UNITARIO	UND	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	828,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA ROSCADA DE 3/8" INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO			
FECHA BASE DE DATOS CIO	16/08/2024				
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	12/03/2026				

DIAGRAMAS EXPLICATIVOS







